

Beboerinformation 2023

**Afd. 15
Alsgade, Kloster- og Majløkken**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmødet den 04.09.2023.

Da der ikke kunne vælges nogen afdelingsbestyrelse, vil afdelingen blive repræsenteret af hovedbestyrelsen.

Repræsentanter til SAB´s repræsentantskab/ Antenneforeningen

Henning Nielsen

Alsgade 40 F

Svend Wilkenskjeldt

Alsgade 48 C st.

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 04.09.2023.

Der var mødt 8 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Torben Leth og Herluf Jensen fra hovedbestyrelsen.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Edel Mathiesen blev valgt.

2. Godkendelse af forretningsorden

Godkendt.

3. Afdelingsbestyrelsen

Der var ingen beretning.

4. Forelæggelse af regnskab for år 2022

Torben Leth gennemgik regnskabet for 2022, der udviste et underskud på 104.310 kr.

5. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2024, herunder redegørelse for og godkendelse

Torben Leth gennemgik vedligeholdelsesplan og budget for år 2024, der lagde op til en huslejeforhøjelse på 1,74%. Dette blev godkendt.

6. Indkomne forslag

a) Forslag om at holde hund. Forslaget forkastet med 8 stemmer mod og 6 stemmer for.

7. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Ingen blev valgt.

8. Valg til afdelingsbestyrelsen

Ingen blev valgt.

9. Valg af suppleanter

Ingen blev valgt.

10. Valg af 4 repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab/SAB's fælles antenneforening

Svend Wilkenskjeldt, og Henning Nielsen blev valgt.

11. Orientering fra hovedbestyrelsen

Edel Mathiesen orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

12. Eventuelt

Det er tiltrængt med nyt sand i sandkasse.

Legeplads bør snart have et eftersyn.

Reparerer trappe ved nr. 48

Praktiske oplysninger:

Ejendomsfunktionærkontor NORD

Ringbakken 6

Træffetid : Mandag og onsdag kl. 15.00-15.30

Tirsdag kl. 7.30-8.00

Torsdag kl. 7.30-8.00 samt kl. 15.00-15.30

Telefon: 73 45 64 19

Mail: soegraesvej@salus-bolig.dk

Ledende ejendomsfunktionær:

Brian List Hansen

Ejendomsfunktionærer:

Gero Ewers

Dennis Langholz

John Hansen

Henrik Hansen

Trine J. Marcussen

Søren B. Christensen

Bjarne Jensen

Dan Hansen

Troels B. Thomsen

Michael Nansen Petersen

Thomas Andresen

Afdelingsinspektør:

Torben Leth

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Der kan bookes møde med inspektøren på
www.salus-bolig.dk.

Gå ind under "kontakt os" og derefter "book et
møde med din inspektør"

SAB's åbningstider:

Mandag – tirsdag kl. 10.00 - 14.00

Onsdag LUKKET

Torsdag kl. 10.00 - 17.00

Fredag kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder:

Henvendelse om reparationer skal ske til ejendomsfunktionærkontoret eller på www.salus-bolig.dk.

Gå ind under "Meld fejl i din bolig".

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

BELFOR - tlf. 44 54 37 78

Antenneudfald: Kontakt **Stofa - tlf. 88 30 30 30**.